

Referencia: **R4614994**

Tipo inmueble: **Ático Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **590.000 €**

Estado:



Población: **San Roque**

Provincia: **Cádiz**

Cod. postal: **0**

Zona: **San Roque**



M² construidos: 193 **M² terraza:** 51 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Descripción:

Impresionante ático, con espectaculares vistas al mar, Gibraltar y África. Con una distribución interna que combina el lujo con la funcionalidad, este ático consta de un gran salón muy luminoso, desde donde se accede a la terraza que ofrece vistas espectaculares del mar, convirtiéndola en un espacio ideal para entretenimiento o simplemente relajarse y disfrutar de la serenidad del entorno. La cocina es espaciosa y luminosa, con electrodomésticos de primeras marcas, encimera de granito y lavadero. Cuenta con tres dormitorios amplios con armarios empotrados. El dormitorio principal tiene baño en suite, con bañera de hidromasaje y paredes de mármol. Además de otro baño con columna de hidromasaje. También tiene dos plazas de garaje y trastero. Se encuentra en una urbanización cerrada, con cámaras de vigilancia, seguridad 24 horas, piscina con solarium, y es una urbanización tranquila y silenciosa. Amplia zona de jardines muy cuidados y pista de pádel. El ático se encuentra situado cerca de zona comercial, farmacia, bares, restaurantes y a corta distancia de la playa y cerca del campo de golf. La urbanización Alcaidesa Village destaca por sus jardines cuidados y ofrece a sus residentes el lujo de una amplia piscina comunitaria con vistas panorámicas al mar. Sumérgete en un estilo de vida donde cada día se siente como unas vacaciones permanentes. Ubicado a solo 250 metros de la playa, este ático no solo es una residencia excepcional, sino una inversión en un estilo de vida de lujo y comodidad. Con servicios esenciales a pocos pasos de distancia y la playa a un breve paseo, la conveniencia está en el corazón de esta ubicación única.