

Referencia: **R4604050**  
 Tipo inmueble: Apartamento Planta Media  
 Operación: Venta  
 Precio: **990.000 €**  
 Estado:



Población: Marbella  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 0  
 Zona: La Mairena

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 297      **M<sup>2</sup> terraza:** 43      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 4

---

**Descripción:**

APARTAMENTO DE LUJO EN VENTA EN LA MAIRENA Presentamos un lujoso apartamento, rediseñado arquitectónicamente, en la tranquila zona de LA MAIRENA, un refugio de tranquilidad y opulencia, una obra maestra de diseño y confort. Perfectamente ubicado frente a un exuberante telón de fondo protegido por la UNESCO, garantiza vistas naturales prístinas, asegurando la máxima privacidad y un ambiente de vida pacífico. Esta extensa propiedad, hábilmente transformada de dos apartamentos individuales, ahora ofrece un lujoso espacio interior de 250 m con una terraza adicional de 40 m. Cuenta con cuatro lujosas habitaciones en suite, cada una con baños personalizados y armarios integrados, combinando elegancia con conveniencia. Reimaginada meticulosamente desde 2017, esta vivienda establece el estándar de vida de lujo, ofreciendo vistas panorámicas de la costa que cautivan e inspiran desde cada rincón. El interior es un escaparate de mobiliario icónico, incluyendo piezas de Eames y Knoll, con amplio espacio para realces personales de arte y decoración. El corazón de este exquisito hogar es una gran cocina americana hecha a medida, concebida por los propietarios para proporcionar un flujo sin interrupciones hacia las áreas de estar, comedor y dormitorios. La luz natural fluye a través de grandes ventanales, conectando el interior con una terraza cubierta, ideal para disfrutar de los cambios estacionales con comodidad y estilo. El diseño reflexivo de la residencia incluye una biblioteca suspendida y una elegante chimenea abierta, enriqueciendo la experiencia de vida. La practicidad también es primordial, con dos espacios de estacionamiento privados bajo una cochera y un entorno bellamente mantenido que cuenta con exuberantes jardines y una extensa piscina infinita, recientemente actualizada con un nuevo sistema de filtración de sal. Anidado en un prestigioso vecindario, cerca del colegio alemán y de un club de tenis local, esta propiedad está a solo 7 km de las vibrantes playas, tiendas de alta gama, restaurantes de primera clase y el animado ambiente de ELVIRIA. También está convenientemente ubicado cerca de destinos de golf de primer nivel como La Cala y Santa María. Este apartamento representa más que un hogar es una elección de estilo de vida para aquellos que buscan lujo, privacidad y conexión con la naturaleza, todo al alcance de las mejores comodidades y opciones de ocio que la zona tiene para ofrecer.

---