

Referencia: **R2440517**
 Tipo inmueble: Local comercial Restaurante
 Operación: Venta
 Precio: **250.000 €**
 Estado:



Población: Estepona
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Estepona



M² construidos: 182 **M² terraza:** 10 **Terraza(s):** 1
Baños: 3

Descripción:

PROPIEDAD DE DOMINIO COMPLETO se vende excelente propiedad y negocio de catering de 180 metros cuadrados distribuidos en cuatro grandes áreas independientes si lo desea, en medio de un concurrido centro comercial en la Costa del Sol entre Estepona y Marbella. Ubicado en el primer piso, el local de dos pisos tiene una orientación sur y hermosas vistas de la montaña. En el primer piso hay una terraza exterior cubierta y privada con capacidad para más de seis mesas. Al entrar a la derecha en un pasillo hay dos baños completos y un área grande donde puede colocar dos mesas, está el bar con sus asientos y adentro está la máquina de café, los refrigeradores, el fregadero y una ventana que se comunica con el cocina. Al lado encontrarás la cocina profesional completa. A la izquierda están las escaleras que son muy espaciosas para subir al segundo piso, donde encontramos un amplio y luminoso salón central con capacidad para más de catorce mesas con vista a la montaña y al camino, frente a la escalera y separadas por una puerta corredera de cristal hay otro salón más informal muy confortable con un baño con ducha y un bar con muchas posibilidades. Por otro lado encontramos otra habitación muy bonita con dos habitaciones que se pueden adaptar para oficinas y almacén o por qué no para alguna reserva. Las licencias de restauración están actualizadas, además de luz y agua porque el gas es cilíndrico. Para la orientación no requiere aire acondicionado y tiene un coste comunitario de 49 euros al mes. El parking es comunitario y muy amplio. Restaurante, Estepona, Costa del Sol. Construidos 182 m, Terraza 10 m. Posición Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad. Orientación Sur. Estado Buen. Vistas Montaña, Urbanas. Características Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Bar, Restaurant. Muebles Amueblada. Cocina Equipada. Aparcamiento Libre, Calle, Comunitario. Servicios Públicos Electricidad, Agua Potable. Categoría Inversión, Reventa.