

Referencia: **R3586846**
 Tipo inmueble: Villa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **450.000 €**
 Estado:



Población: Alhaurín el Grande
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Alhaurín el Grande



M² construidos: 275 **Metros de parcela:** 802 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 3 **Baños:** 3

Descripción:

Precioso chalet con impresionantes vistas, a poca distancia del pueblo, con excelente acceso. Construcción de primera calidad e impecable presentación. La casa se sitúa a tan solo 1km del pueblo en una urbanización de casas individuales, y está construida en lo alto de una loma con lo que ofrece unas increíbles vistas al valle del Guadalhorce. La parcela de algo más de 700m, es plana y tiene dos edificaciones, la casa principal y una cocina exterior con un lavadero y un baño, que se encuentra en la parte posterior de la casa. La casa tiene 2 plantas y un casetón _ dormitorio con una pequeña terraza en la tercera planta. En la planta baja hay una gran sala de 130m, un baño y un pequeño trastero con acceso para vehículos. Esta planta podría ser fácilmente transformada en un apartamento de invitados _ sala de juegos _ 3 o 4 dormitorios más, etc., y al estar construido a nivel del suelo, tiene luz natural. En la primera planta hay un salón comedor, una terraza cerrada con orientación sur, que ahora se utiliza como comedor _ salita, dos dormitorios y un baño y cocina totalmente equipada, un pequeño recibidor y porche de entrada. En el exterior hay una gran zona pavimentada para varios vehículos, zona ajardinada con frutales, y una gran pérgola. Se accede a la parcela a través de un portón automático. Hay licencia y sitio para construir una piscina, que el actual propietario construirá para el comprador antes de la venta, incluido en el precio de venta.