

Referencia: **R3906031**
 Tipo inmueble: Villa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **4.150.000 €**
 Estado:



Población: Sotogrande
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 0
 Zona: Sotogrande



M² construidos: 1160 **Metros de parcela:** 8101 **M² terraza:** 173
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 7 **Baños:** 8

Descripción:

VILLA DE ESTILO CLÁSICO ANDALUZ Extravagante villa en primera línea de golf, bellamente diseñada en estilo clásico andaluz con todos los lujos y características de la vida moderna. El alojamiento consta de dos dormitorios en suite en la planta baja con una sala de estar separada. Una cocina Clive Christian bellamente detallada con techos altos y vigas de madera decorativas cuenta con una isla y un comedor informal, con una antigua chimenea de mármol. El primer piso tiene dos habitaciones dobles con terrazas privadas con vistas al jardín, piscina y campo de golf. El dormitorio principal tiene una sala de estar privada, un vestidor, una terraza soleada y un gran baño privado. La planta baja alberga una bodega, un bar integrado, una sala de cine en casa, un gimnasio, una sauna, un hammam y una pequeña cocina con acceso directo al nivel inferior del jardín. Accesible desde una entrada exterior, hay un apartamento separado con un dormitorio doble en suite, una sala de estar y una pequeña cocina para los huéspedes o el personal. Las calidades de lujo superior incluyen calefacción central, aire acondicionado frío y calor separado en los dormitorios, ventanas de iroko con doble acristalamiento, suelos de piedra y madera y sistema de domótica. DESTINO ÚNICO Sotogrande es un destino único para los amantes del golf y el polo. Entre los 5 campos cercanos se encuentra el fabuloso Valderrama, sede de la Ryder Cup, Real Club de Sotogrande y San Roque Golf. Aquí podrá practicar diversos deportes ecuestres, vela, tenis o paddleboard en un entorno privilegiado que ofrece una gran privacidad, estratégicamente ubicado entre la Costa del Sol y Cádiz. Sotogrande es reconocido como uno de los principales destinos de España para el golf, la vela y los deportes ecuestres y puede encontrar todo lo que el sur de Andalucía tiene para ofrecer en un radio de 20 kilómetros.