

Referencia: **R3957811**
 Tipo inmueble: **Ático Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **4.950.000 €**
 Estado:



Población: **Marbella**
 Provincia: **Málaga**
 Cod. postal: **0**
 Zona: **Puerto Banús**



M² construidos: 378 **M² terraza:** 150 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 4 **Baños:** 4

Descripción:

Vistas maravillosas al mar y a los fantásticos jardines de Playas del Duque. Con 4 dormitorios y 4 baños . El Dormitorio principal en la parte duplex con baño ensuite, vestidor y zona de estar desde el cual se accede a la fabulosa terraza con las mejores vistas al mar. En la planta principal gran salón y 3 amplios dormitorios dos de ellos con el baño en suite que tienen bañera y ducha y otro baño para invitados. La cocina en la entrada, tiene cuartito lavadero. el Salón es amplio y se accede a la Terraza con vistas realmente increíbles a los jardines y al mar. Especialmente bien ubicado en una planta atico y centrado en el jardín por lo que las vistas son panorámicas despejadas y realmente estupendas. La urbanización tiene acceso directo a la playa. Los jardines de la urbanización son magníficos y tienen premio de Paisajismo otorgado hace unos años, el jardín tiene unas 3 hectareas, donde hay pinares maduros y gran variedad de arboles y flora, distribuidos entre el riachuelo y el estanque. Asimismo en el magnifico jardín se distribuyen 3 piscinas, 2 restaurantes para los propietarios. La excelente urbanización tiene Conserje y Seguridad 24h. lo que hace que vivir aquí, en Playas del Duque sea seguro y especial a la vez que muy exclusivo. Incluida plaza de garaje