

## **Lux Marbella Estates**

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2 Marbella

Teléfono: 657210904 Teléfono 2: 655347469

e-mail: info@luxmarbellaestates.com

Referencia: R3996247

Tipo inmueble: Villa Adosado

Operación: Venta

Precio: **356.570 €** 

Estado:



Población: Las Lagunas

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Las Lagunas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 198 M<sup>2</sup> terraza: 120 Terraza(s):

Dormitorios: 3 Baños: 3

## Descripción:

Una acogedora casa adosada de tres dormitorios y tres baños en el centro de Las Lagunas. A poca distancia a pie de todos los servicios. La casa se distribuye en cuatro niveles, comenzando con un amplio garaje para tres coches en la planta baja con un trastero y un baño. El primer piso tiene una gran cocina, sala de estar y un comedor, así como un baño de visitas y una hermosa área exterior. El segundo piso tiene tres dormitorios y un baño. El dormitorio principal es muy amplio y tiene un gran armario empotrado. El último nivel tiene un amplio solarium con un área cubierta y un gran lavadero \_ trastero. La casa se encuentra en unas excelentes condiciones y existe la opción de adquirirla amueblada. Es una casa ideal para una familia que busca estar cerca de escuelas, tiendas y restaurantes.