

Referencia: **R4034815**
 Tipo inmueble: Villa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **1.650.000 €**
 Estado:



Población: Marbella
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Nueva Andalucía



M² construidos:	268	Metros de parcela:	423	M² terraza:	76
Terraza(s):	1	Dormitorios:	4	Baños:	4

Descripción:

Villa a estrenar a poca distancia de la playa y de supermercados y restaurantes. Actualmente en construcción, en una posición muy céntrica de Nueva Andalucía. Construido con una alta calidad de construcción con un gran sótano. La villa tiene un diseño moderno y contemporáneo con grandes ventanales con marcos de aluminio de primera calidad desde el suelo hasta el techo. El piso está construido alrededor del área de la piscina con su terraza y grandes ventanales que dan mucha luz a la casa. La cocina es un área de planta abierta con comedor y sala de estar al lado, ambos se abren a una terraza junto a la piscina. En la planta baja hay un dormitorio en suite. En la planta superior hay dos dormitorios en suite con amplias terrazas y vistas. El sótano está previsto para tener un spa, sauna y gimnasio. En este nivel también hay un cuarto dormitorio y baño. La villa estará equipada con aire acondicionado en todo el funcionamiento por una bomba de calor.