

Referencia: **R4045048**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.900.000 €**

Estado:



Población: Mijas

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Mijas



M² construidos: 305 **Metros de parcela:** 1350 **M² terraza:** 501

Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4

Descripción:

Nueva Promoción Precios desde yeuroyampnbsp1,490,000 hasta yeuroyampnbsp1,490,000. Habitaciones 4 _ 4 Baños 4 _ 4 Construidos 305.00 m2 _ 305.00 m2Magnifica villa situada en la Urb. Calanova Golf, en la localidad de La Cala de Mijas.La villa se encuentra a 15 minutos del aeropuerto de Malaga y a 15 minutos tambien de Marbella y con acceso rapido tanto a la autopista como a la autovia del mediterraneo.La Cala de Mijas es uno de los pueblos mas autenticos de la Costa del Sol y con todos las necesidades completamente en el pueblo. Colegios, hospitales, supermercados, centro comerciales, campos de Golf, etc.La Urbanizacion en la que se encuentra es una de las mas prestigiosas en la que tambien tenemos el Campo de Golf, Calanpva Golf. Uno de los mejores campos de la costa del Sol y con muchos servicios incluidos como, Restaurante, gran tienda de ropa y material de golf, Fisioterapia y su magnifico campo.El promoción es una promocion de villas unicas y diferentes entre si. Personales por completo. Construidas con todo tipo de integraciones y materiales de primera , asi como_ Suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado._ Piscina grande y estilo Infinity._ Parking para dos coches._ Primera linea de Golf._ Vistas panoramicas al campo de golf, al mar y a la montaña._ Soleria porcelanico Keraben._ Cocina montada incluida Schmidt._ Climatizacion por aerothermia._ Piscina Climatizada._ Gran parcela de 1.400mt_ Jardin con riego automatico._ Puerta de acceso motorizada automatica._ Pueta de entrada de Seguridad._ Alarma._ Cerramiento de alta calidad con rotura de puente termico y persianas automaticas._ Cuartos de baño con revestimeto porcelanico Keraben_ Mecanismos, Sanitarios y mandos de baños Geberit , Imex, Duravity Gme.La villa se compone de cuatro dormitorios. Tes arriba y uno abajo.En la planta de abajo tenemos un gran salon _ comedor en el que encontramos una doble altura que da un aspecto precioso, un aseo y un gran cuarto en suite de invitados. La cocina abierta montada e instalada y un cuarto de lavanderia.Tiene acceso a la terraza y al jardin con la piscina infinity al fondo.En la planta de arriba, tiene los tres dormitorios. El cuarto principal en suite y con vestidor es muy amplio y con unas vistas espectaculares. Tambien con terraza. Y los otros dos, tambien amplios y con baños en suite.Al subir hay un espacio abierto para destinar a libreria,o a lo que uno desee, dando una sensacion de gran amplitud.Y por ultimo, la planta sotano en donde se encuentra la sala de maquinas y un trastero_despensa.Es un proyecto con mucha clase y estilo. Con las mejores calidades y a un precio de lanzamiento impresionante que situa su precio por metro cuadrado un 20 por debajo del precio de mercado.El promoción consta de 10 Villas de Lujo todas diferentes y personales actualmente vendido el 60.La Forma de pago es comoda y flexible.Somos una empresa dedicada al sector desde 1998. Profesionalidad, seguridad y compromiso. Existen upgrades a dispisicion del cliente. La opcion incluida de climatiaczcion eleva la temperatura del agua para que sea agradable para bañarse en los cambios de estacion y no esta preparada para bañarse por ejemplo en pleno Diciembre, ya que para eso haria falta cubrirla con cubridor de piscina, el cual no esta incluido.
