

Referencia: **R4076125**  
 Tipo inmueble: Terreno Residencial  
 Operación: Venta  
 Precio: **340.000 €**  
 Estado:



Población: Estepona  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 0  
 Zona: Estepona

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>A</b> más eficiente               |                                              |                                                    |
| <b>B</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>C</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>D</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>E</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>F</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>G</b> menos eficiente             |                                              |                                                    |

**Metros de parcela:** 1286      **Terraza(s):** 1

**Descripción:**

Magnífica Parcela en Venta en Valle Romano con Proyecto Incluido Se vende parcela de 1286m<sup>2</sup> con 511m<sup>2</sup> de construcción en el Proyecto, Parcela Urbanizable en Valle Romano La parcela tiene 1286m<sup>2</sup>, eran dos parcelas de 643m<sup>2</sup> que han sido unificadas La parcela tiene al corriente la licencia de obra Incluye proyecto de una Villa Unifamiliar de estilo Californiano de 511m<sup>2</sup> Se dispone del Proyecto y Presupuesto Completo para consultarlo La parcela hace esquina y la Villa estaría enfocada en dirección Sur\_Suroeste. Tiene vistas panorámicas de Estepona, Golf y el Mar. Se encuentra a 5 minutos de la famosa Playa del Cristo, cerca de restaurantes y todos los servicios necesarios. Ideal para poder construir esta magnífica propiedad con una gran vista y altura sobre las demás parcelas de sus alrededores. No dude en contactarnos para saber más información o realizar una visita a la parcela Terreno Urbano, Estepona, Costa del Sol. Jardín\_Terreno 1286 m. Posición Campo, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación Sur, Suroeste, Oeste. Estado Buen. Piscina Privada. Climatización Aire Acondicionado, Calefacción Central. Vistas Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Piscina, Bosques, Calle. Categoría Reventa.