

Referencia: **R4088722**
 Tipo inmueble: Villa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **255.000 €**
 Estado:



Población: Estepona
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Estepona

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 156 **Metros de parcela:** 50 **M² terraza:** 26
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Casa adosada recientemente reformada de 3 dormitorios en Puerto Romano. La casa está situada en una zona excepcionalmente tranquila a pocos minutos de la Nueva Milla de Oro de Estepona, una ubicación que proporciona a la casa vistas panorámicas a la montaña desde sus terrazas. La vivienda cuenta con un gran salón comedor con chimenea desde donde se accede a un acogedora terraza. La cocina está totalmente equipada y amueblada. Además en esta planta encontramos un dormitorio con armario empotrado y un baño. La planta superior cuenta con dos dormitorios con un baño en suite y una gran terraza en esquina. La vivienda tiene un sótano habilitado como estudio. La urbanización cuenta con la piscina comunitaria, que está muy bien cuidada y rodeada por un jardín. Al estar en Puerto Romano, la casa está cerca de la naturaleza a menos de 8 minutos en coche del centro de Estepona, mientras que las playas de la Nueva Milla de Oro están a menos de 3 minutos. La propiedad también se encuentra muy cerca de una selección de campos de golf, así como zonas de restaurantes y tiendas, lo que la hace ideal como casa de vacaciones, residencia permanente u oportunidad de alquiler.