

## **Lux Marbella Estates**

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2 Marbella

Teléfono: 657210904 Teléfono 2: 655347469

e-mail: info@luxmarbellaestates.com

Referencia: R4125829

Tipo inmueble: Apartamento Planta Media

Operación: Venta

Precio: **1.150.000 €** 

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal:

Zona: The Golden Mile

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

M<sup>2</sup> construidos: 142 M<sup>2</sup> terraza: 40 Terraza(s):

Dormitorios: 3 Baños: 2

## Descripción:

Excelente apartamento en primera planta de tres dormitorios en la Milla de Oro de Marbella, en la codiciada comunidad en primera línea de playa Las Cañas Beach, con servicio de seguridad las 24 horas, varias piscinas comunitarias y jardines tropicales. Además de estar a pocos pasos de muchos bares, tiendas y restaurantes. La playa de Casablanca, una de las mejores de la costa, está justo afuera de la puerta principal. El apartamento tiene una amplia sala de estar y comedor de planta abierta con puertas francesas que dan a la terraza privada que está cerrada con cortinas de vidrio cocina totalmente equipada suite principal con acceso a la terraza dos dormitorios de invitados y un baño de visitas. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, armarios empotrados y plaza de aparcamiento subterráneo.