

## **Lux Marbella Estates**

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2 Marbella

Teléfono: 657210904 Teléfono 2: 655347469

e-mail: info@luxmarbellaestates.com

Referencia: R4130668

Tipo inmueble: Local comercial Bar

Operación: Venta

Precio: **220.000 €** 

Estado:



Población: Fuengirola

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Fuengirola

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 60 Terraza(s): 1 Baños: 2

## Descripción:

Una oportunidad perfecta para comprar bar \_ restaurante en propiedad en la hermosa Puebla Lucía, Fuengirola. El negocio ha sido un éxito durante más de 40 años. La propiedad ofrece acceso para minusválidos e incluye zona de bar, zona de estar y terraza cubierta para unos 50 clientes. Un bar completamente abastecido, una pequeña cocina, baños para damas y caballeros. Una oportunidad verdaderamente única para comprar un negocio exitoso y listo para usar que ofrece un excelente retorno de la inversión con una buena rotación durante todo el año. Se vende en propiedad, abastecido y totalmente equipado, incluido todo el equipo de bar, muebles, electrodomésticos de cocina, televisión y sistema deportivo de televisión por satélite. Se vende por jubilación del propietario.