Lux Marbella Estates

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2
Marbella

Teléfono: 657210904
Teléfono 2: 655347469
e-mail: info@luxmarbellaestates.com

Referencia:	**R4149736**
Tipo inmueble:	Ático Ático
Operación:	Venta
Precio:	**550.000 €**
Estado:	

Población:	Marbella
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	0
Zona:	Nueva Andalucía

M² construidos:	116	**M² terraza:**	64	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	2	**Baños:**	3		

Descripción:

Precioso ático dúplex en un complejo emblemático situado en la zona de Aloha del Valle del Golf en Nueva Andalucía, a un corto trayecto en coche de Puerto Banús y el mar. Un ático único en el complejo con una terraza extra grande que casi envuelve la propiedad. Orientación sur con sol todo el día y vistas sobre el Valle del Golf con una visión del Mediterráneo. Esta unidad viene completamente amueblada con muebles casi nuevos, y está construida y terminada a un alto nivel con suelos de mármol crema, aire acondicionado _ calefacción central y calefacción por suelo radiante en todo. El complejo ofrece una inmejorable variedad de instalaciones, incluyendo cuatro piscinas comunitarias, un bar junto a la piscina y un restaurante que sirve comida excelente y abierto todo el año, una recepción y servicio de conserjería, gestión de alquiler en el sitio, una tienda gourmet de la cual usted puede comprar todos los Elementos esenciales necesarios junto con algunos lujos, una bodega donde se puede comprar y almacenar con seguridad su colección personal, un estado de la técnica de gimnasio totalmente equipado con spa y piscina cubierta, un club infantil para entretener a los niños durante las vacaciones escolares y en la parte superior De esto la comunidad posee un autobús que te recogerá desde el aeropuerto o te llevará a Puerto Banús o al centro de la ciudad cuando lo necesites. El complejo está cerrado y tiene seguridad 24h. La propiedad también cuenta con aparcamiento privado subterráneo y un trastero.