

Referencia: **R4175269**
 Tipo inmueble: Apartamento Ático Dúplex
 Operación: Venta
 Precio: **279.900 €**
 Estado:



Población: Marbella
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Benahavís

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 157 **M² terraza:** 45 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 2 **Baños:** 2

Descripción:

PARQUE BOTANICO RESORT yamp COUNTRY CLUB es una urbanización de ensueño que se encuentra en la Costa del Sol en el ámbito municipal de Benahavís a tan solo 10 minutos de la Playa y de las zonas de ocio que abundan en la zona y a 15 minutos Puerto Banús. La urbanización dispone de varias piscinas exteriores y piscina cubierta que mantiene la temperatura del agua durante todo el año entre 26 y 28 .Dispone de zona de gimnasio, dos canchas de squash, varias pistas de pádel, tenis y baloncesto, spa con jacuzzi y sauna. Los jardines de la comunidad te aportan sensación de bien estar y calidad de vida y todas las zonas comunes tienen facilidades para acceder en silla de ruedas incluso en las piscinas que disponen de grúas especiales que permite el acceso a las personas con movilidad reducida. El apartamento dúplex esta recién reformado y se distribuye en salón comedor con cocina, terraza balcón, un amplio dormitorio con baño en suite. La planta dúplex está compuesta de salón dormitorio, con amplio baño y terraza con vistas al mar. En el precio está incluida una plaza de parquin con trastero, y tiene la instalación de recargar el automóvil eléctrico. Ven a visitar y te vas a convencer de las calidades y las ventajas que te ofrece esta urbanización.