

Referencia: **R4192366**  
 Tipo inmueble: Villa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.650.000 €**  
 Estado:



Población: Marbella  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 0  
 Zona: Hacienda Las Chapas



**M<sup>2</sup> construidos:** 665      **Metros de parcela:** 2224      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 5      **Baños:** 5

**Descripción:**

VILLA DE LUJO ESTILO MEDITERRANEO CON VISTAS AL MAR EN LA EXCLUSIVA URBANIZACIÓN DE HACIENDA LAS CHAPAS. Fantástica villa mediterránea de lujo de 5 dormitorios\_5 baños situada en una de las mejores urbanizaciones y más exclusivas de Marbella Este, en Hacienda las Chapas. La villa se encuentra en una de las parcelas mejor localizadas de toda la urbanización ya que dispone de unas vistas fabulosas al mar y a las montañas de Marbella, donde se podrán disfrutar de unos atardeceres de ensueño, con la máxima privacidad para sus futuros propietarios. La parcela cuenta con 2,224 m2. Esta propiedad se ha construido con las mejores calidades de construcción y la mayor atención al detalle, ya que dispone de calefacción de suelo radiante, luces activadas con sensores, domótica controlada por IPAD, TV via satellite, gimnasio con maquinaria última generación, sala de cine 3D, jardines frondosos y paisajistas, riego automático, alarma interior\_perimetral y chimenea.La cocina se ha reformado recientemente por la exclusiva marca de cocinas CLIVE CHRISTIAN con todos los accesorios de altísima calidad. Todas las habitaciones de la casa son muy amplias, la mayoría con baños en suite, techos altos y se puede disfrutar de increíbles vistas al mar desde las terrazas individuales de cada habitación excepto la planta baja que disfruta de vistas al jardín. La planta principal cuenta con 3 dormitorios, la planta de arriba ofrece la habitación principal de la casa, con un magnifico vestidor y una habitación extra para niños. Dispone de garaje privado para dos coches con acceso directo a la vivienda, también por comodidad se puede aparcar el coche en la entrada principal con acceso directo a la cocina, muy práctico para el servicio. En cuanto a la zona, Hacienda las Chapas ofrece seguridad 24 horas, rápido acceso a la autovía, cercanía a la playa, zonas comerciales y supermercados. Las mejores playas de Marbella se encuentran a únicamente 1.5 km, el aeropuerto de Málaga a 31 km y el centro urbano Marbella a 12 km de distancia.