

Lux Marbella Estates

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2 Marbella

Teléfono: 657210904 Teléfono 2: 655347469

e-mail: info@luxmarbellaestates.com

Referencia: R4203874

Tipo inmueble: Ático Ático

Operación: Venta

Precio: **319.000 €**

Estado:



Población: Fuengirola

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Fuengirola

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	•	

M² construidos: 110 M² terraza: 25 Terraza(s): 1

Dormitorios: 2 Baños: 2

Descripción:

Amplio y soleado apartamento a escasos pasos de la playa en Fuengirola. Dispone de 130m2 así distribuidos hall de entrada, cocina independiente y equipada con terraza_Zona de Servicio propia, luminoso salón_comedor con suelos de mármol y acceso a la impresionante terraza, dormitorio principal con armario_vestidor y acceso a terraza privada, espacioso dormitorio secundario con acceso a la terraza principal, baño con bañera y ducha, posibilidad de hacer un tercer dormitorio y otro baño usando la preinstalación existente. La terraza de orientación suroeste tiene Sol todo el invierno y sombra en el verano y es ideal para poner una zona chill out, donde disfrutar con familia y amigos el incomparable clima de La Costa del Sol. La urbanización dispone de jardín y piscina comunitario, conserje durante el día y garaje subterráneo. La propiedad no tiene plaza de parking pero se puede alquilar o comprar por separado. Zona Privilegiada. Su ubicación es inmejorable, a tan solo unos pasos de la orilla del mar, de las bonitas playas de Fuengirola y de sus chiringuitos. Está rodeada de todo tipo de servicios, una amplia variedad de bares y restaurantes, supermercado Maskon a 1 minutos andando, 5 minutos del centro comercial Myramar a unos minutos del centro de Fuengirola y bien conectado con la carretera A7 y carreteras al interior.