

Referencia: **R3966004**  
 Tipo inmueble: Villa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **6.025.000 €**  
 Estado:



Población: Marbella  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 0  
 Zona: Nueva Andalucía



**M<sup>2</sup> construidos:** 1132      **Metros de parcela:** 2011      **M<sup>2</sup> terraza:** 311  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 6      **Baños:** 7

**Descripción:**

\_ EXCEPCIONAL VILLA A POCOS MIN DE PUERTO BANUS \_Elegante proyecto residencial que ofrece un nivel completamente nuevo de comodidad personal, seguridad y calidad de vida a poca distancia de Puerto Banús. Magníficos accesos, excelente ubicación, cerca de los mejores campos de golf, de colegios y de los más exclusivos restaurantes. Situada en 3 amplios y luminosos niveles, la vivienda está equipada con 6 dormitorios y 5 baños aseo. Entre sus características destaca el ascensor desde la planta sótano, sistemas de domótica, terrazas, patios interiores, acristalamientos panorámicos, zonas de chill out y piscina privada. Concepto abierto y paredes de cristal que desaparecen junto con los espacios interiores y exteriores. A diferencia de cualquier otra propiedad en la Costa del Sol, esta villa proporcionan absoluta privacidad y seguridad para el cliente de alto perfil más exigente. Características Aire acondicionado, suelo radiante, chimenea, ascensor, garaje para 5 coches, domotica, zona de spa con piscina interior.