

Referencia: **R4218313**  
 Tipo inmueble: Villa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **550.000 €**  
 Estado:



Población: Sotogrande  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 0  
 Zona: Sotogrande



**M<sup>2</sup> construidos:** 255      **M<sup>2</sup> terraza:** 52      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 3

**Descripción:**

Maravillosa casa adosada moderna situada en Los Cortijos de la Reserva, Sotogrande. Una casa muy bonita y luminosa, la planta baja conduce a una moderna cocina equipada, con una habitación separada, un amplio y acogedor salón\_comedor con chimenea y un aseo de invitados. Desde el salón se accede a una bonita terraza orientada al suroeste con jardín privado. En la primera planta hay dos hermosos dormitorios espaciosos con sus cuartos de baño y vestidores y con una terraza con vistas abiertas. El garaje subterráneo privado es de 70 m2 y tiene espacio para varios coches y es adecuado para el almacenamiento adicional. La casa dispone de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado con aire frío y caliente y sistema de alarma. Los Cortijos de la Reserva, un complejo muy bonito y tranquilo con servicio de conserjería, seguridad 24 horas y piscina comunitaria. Todas las casas adosadas están construidas al estilo tradicional andaluz con materiales de alta calidad. La urbanización se encuentra junto al Club de Golf La Reserva y también la playa artificial de La Reserva. El puerto deportivo, el puerto y todos los servicios están a cinco minutos en coche. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor [www.DeepL.com\\_Translator](http://www.DeepL.com_Translator)