

Referencia: **R3894580**
 Tipo inmueble: **Ático Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **2.595.000 €**
 Estado:



Población: **Marbella**
 Provincia: **Málaga**
 Cod. postal: **0**
 Zona: **The Golden Mile**



M² construidos: 205 **M² terraza:** 142 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 3 **Baños:** 3

Descripción:

Magnifico ático dúplex de 3 dormitorios situado en un complejo de lujo, con más de 25.000 m de exuberantes jardines, hermosas vistas al mar, seguridad 24 horas, servicio de mantenimiento excepcional los 7 días de la semana. Piscinaclimatizada mediante el sistema de aerotermia, iluminación nocturna y riego automatico. SITUACIÓN privilegiada en plena Milla de Oro, con salida directa a la circunvalación de Marbella, al lado del Puente Romano. A tan sólo 900 metros de la playa. A tres minutos de Puerto Banús y cinco de Marbella y a diez minutos de 8 campos de golf. Y con una parada de autobús escolar muy cercana con conexiones con todos los colegios de Marbella y alrededores. El aeropuerto de Málaga a 40 min. CONSTA de amplio salón comedor con la cocina integrada al salón y con salida a una preciosa terraza descunierta de de 142 mtrs orientación sur y oeste con vistas panorámicas al mar, a la piscina y a los jardines. Aseo de invitados, 2 dormitorios en suit en este mismo nivel. El la planta superior se encuentran el dormitorios principal en suit con bañera de hidromasaje y ducha y con salida a otra terraza de 14,50 mtrs. Amplios armarios en todo el apartamento. CARACTERÍSTICAS acabados de la más alta calidad solería de tarima de madera natural en dormitorios y de gres porcelánico de primera calidad en el resto de vivienda , suelo radiante zonificado en toda la vivienda, aire acondicionado frío_calor, hilo musical, caja fuerte, alarma con detectores volumétricos , carpintería exterior en madera de Iroko, riego automático en jardineras, domótica, 2 cómodas plazas de garaje y 1 trastero.