

Referencia: **R4239709**
 Tipo inmueble: Villa Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **1.595.000 €**
 Estado:



Población: Sotogrande
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 0
 Zona: Sotogrande



M² construidos: 410 **Metros de parcela:** 589 **M² terraza:** 31
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 5

Descripción:

Se vende fantástico chalet pareado en Los Patios de Valderrama, Sotogrande. Se ingresa a la propiedad a través de un pequeño patio privado que conduce al hall de entrada. Desde este pasillo tiene acceso a la cocina, al salón ya la zona de dormitorio. La cocina totalmente equipada con, entre otros, una gran nevera para vinos, se ha abierto al antiguo comedor formal desde donde también tiene acceso a un patio privado. El salón también da acceso al patio ya una terraza cubierta con vistas al jardín ya la piscina. Como el salón tiene grandes ventanales a ambos lados, es muy luminoso. En esta planta también hay 3 dormitorios, cada uno con su baño en suite. Bajando una planta encontramos un amplio dormitorio con baño en suite y acceso a la terraza y un trastero. garaje para 2 autos.La propiedad ha sido completamente reformada por el propietario actual, manteniendo el encanto original, como los suelos de ladrillo, pero añadiendo paneles solares, cocina nueva, 4 baños nuevos, gimnasio con baño, bar exterior con barbacoa, piscina climatizada de agua salada y jacuzzi. . El jardín muy privado es fácil de mantener.Estupenda propiedad para los amantes del golf ya que tiene acceso directo al campo de Valderrama, bajo mantenimiento para que pueda dedicar mucho tiempo a jugar al golf.