

Referencia: **R4254865**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **630.000 €**

Estado:



Población: Cerros del Aguila

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Cerros del Aguila



M² construidos: 272 **Metros de parcela:** 690 **M² terraza:** 20

Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4

Descripción:

UNA VIVIENDA ÚNICAUbicada en esquina, sobre una parcela de 690m2 y con las vistas tan espectaculares que hoy tiene, hay que sumar las que tendrá en un futuro muy cercano, ya que esta aprobada la construcción del parque más importante de la Costa del Sol, 350.000m2 de recinto, alojará skatepark, circuito de running y lago navegable, etc...y su ubicación en frente de la propiedad...Desde que entramos por la puerta de la casa se respira tranquilidad, amplio salón, con mucha luz, y muy ventilado, con acceso a una terraza con unas vistas impresionantes a toda la sierra de Mijas y al marCon acceso directo a una cocina independiente, hay un aseo también al lado de la cocina y el salón para mayor comodidad.En la primera planta tenemos 3 dormitorios y cada uno de ellos con baño en suite, la misma iluminación que en la planta baja, ya que todo es exterior.En la planta semi_sótano a la misma altura de la piscina hay un espacio diáfano, con un dormitorio, y un baño, todo en una superficie de 68m2, ideal para poder celebrar cumpleaños y fiestas sin tener que usar la vivienda principal.En la gran parcela que tiene la vivienda hay espacio para todo lo que quieras, actualmente hay una zona de piscina, otra zona de barbacoa, otra zona de terraza. otra zona para plantar, y todo aquello que se te ocurre habilitar tendrás espacio para ello.Llámanos y estaremos encantados de acompañarte a visitarla.Según decreto de la Junta de Andalucía 218_2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio.