**Lux Marbella Estates**

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2
Marbella

Teléfono: 657210904
Teléfono 2: 655347469
e-mail: info@luxmarbellaestates.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **R4239703** |
| Tipo inmueble: | Villa Independiente |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **1.350.000 €** |
| Estado: | |

| | |
|---|---|
| Población: | Manilva |
| Provincia: | Málaga |
| Cod. postal: | 0 |
| Zona: | Manilva |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 334 | **Metros de parcela:** | 1846 | **M² terraza:** | 249 |
| **Terraza(s):** | 1 | **Dormitorios:** | 4 | **Baños:** | 3 |

**Descripción:**

Preciosa villa independiente con vistas panorámicas al mar en La DuquesaFantástica villa de estilo tradicional en Duquesa Golf, Manilva. Esta villa independiente tiene unas vistas panorámicas de 180 grados espectaculares donde puedes apreciar como se dividen los dos continentes África y Europa. Esta magnifica propiedad construida en el 2009 y diseñada desde dos parcelas con un total 1846m2, se distribuye en dos niveles, en la primera planta nos encontramos un amplio vestíbulo con un excelente armario de madera maciza, a la izquierda accedemos a una hermosa y amplia cocina totalmente amueblada, equipada y con calidad de primera en muebles de madera diseñados milimétricamente con cariño para este hogar, zona de comedor, una generosa isla con unas bonitas vistas al jardín y a la piscina privada. La cocina tiene acceso directo a las terrazas cubiertas y al jardín, además tiene acceso directo al salón, donde se divide en dos zonas de confort, y una acogedora sala con chimenea. En la misma planta encontramos una habitación doble de invitados con baño independiente y otra habitación doble con baño en suite y vestidor. Nos desplazamos a la planta superior por unas hermosas escaleras hasta llegar la tercera habitación doble, y al dormitorio principal, el cual dispone de baño en suite, un vestíbulo con vestidor y unas vistas al mar, campo de golf y monte espectaculares. Ambas habitaciones disfrutan de terraza descubierta con orientación sur, y sur oeste. Todas las habitaciones están equipadas con amplios armarios de madera maciza, diseñadas especialmente para esta villa. Tamaño de la piscina 8.5m x 4.5m. Aparcamiento 38m2. Incluye mobiliario