

Referencia: **R4294756**  
 Tipo inmueble: Apartamento Ático Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.000.000 €**  
 Estado:



Población: Marbella  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 0  
 Zona: New Golden Mile



**M<sup>2</sup> construidos:** 185      **M<sup>2</sup> terraza:** 205      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 4

**Descripción:**

Excepcional Ático Dúplex en Los Granados Playa con piscina privada en el solárium de la planta superior y vistas panorámicas al mar hacia el Este, Sur y Oeste. Tiene la mejor posición en los dos edificios curvos que componen la urbanización codiciada, que fue diseñada específicamente para brindar a los propietarios fantásticas vistas de primera línea del mar Mediterráneo, con vistas a los jardines y piscinas frente a la playa de la comunidad. La espaciosa propiedad ofrece terrazas envolventes privadas, solárium y piscina, 2 dormitorios con baño, 1 arriba y 1 abajo, y otros 2 dormitorios con baños, una gran sala de estar y una cocina moderna totalmente equipada que tiene acceso directo a una terraza trasera, que aún ofrece excelentes vistas. Incluye garaje privado 2 plazas de aparcamiento y trastero y ofrece aire acondicionado en toda la vivienda, suelos de mármol, doble acristalamiento, armarios empotrados, salón y comedor abiertos, comunidad cerrada con servicio de seguridad 24h y cámaras de vigilancia, proximidad a golf y colegios. La urbanización ofrece jardines muy bien cuidados, 2 grandes piscinas, pistas de tenis, pádel, gimnasio y parque infantil. Esta propiedad tiene que ser vista para apreciar su ubicación única y sus espectaculares vistas al Mediterráneo y Gibraltar.