Lux Marbella Estates

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2
Marbella

Teléfono: 657210904
Teléfono 2: 655347469
e-mail: info@luxmarbellaestates.com

Referencia:	**R4300750**
Tipo inmueble:	Villa Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**2.650.000 €**
Estado:	

Población:	Marbella
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	0
Zona:	Elviria

M² construidos:	705	**Metros de parcela:**	837	**M² terraza:**	270
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	4	**Baños:**	5

Descripción:

Moderna villa llave en mano situada en una incomparable ubicación a tan solo unos pasos de la playa en Elviria, Marbella este. La edificación se formaliza a través de una geometría sencilla y limpia, pero contundente y robusta, que a través de la abstracción formal y la sobriedad decorativa dotan al conjunto de una imagen absolutamente contemporánea.Distribuida en 3 niveles más solárium, la villa incluye, en el nivel de acceso vestíbulo de entrada espacioso salón_comedor de planta abierta con cocina totalmente equipada con lavadero contiguo aseo de invitados acceso a terrazas cubiertas y descubiertas que llevan a la piscina y al jardín patio. Arriba 3 amplios dormitorios en suite con vestidores y acceso a terrazas. Nivel inferior sótano de gran tamaño con gimnasio, trastero, salas de maquinaria, dormitorio en suite de invitados y acceso a un patio inglés. Ascensor a todos los niveles. Gran solárium en la azotea. Espacio de aparcamiento exterior cubierto para un coche.A tan solo diez minutos del centro urbano de Marbella y a veinte minutos de Puerto Banús. Un lugar ideal para vivir, con todas las comodidades necesarias a su alcance.Fecha estimada de entrega 15 meses. A la venta exclusivamente con Berkshire Hathaway HomeServices Marbella.