

Referencia: **R4300957**

Tipo inmueble: Terreno Terreno

Operación: Venta

Precio: **591.920 €**

Estado:



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: Elviria

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			

Metros de parcela: 2114 Terraza(s): 1

Descripción:

Parcela edificable de 2114 m2 634 m2 de edificabilidad libre ubicada en una de las zonas más exclusivas de Elviria. Edificabilidad 0,30 m2 techo_m2 sueloDesde el punto de vista urbanístico, la parcela está incluida en el sector de Suelo Urbanizable Ordenado en Ejecución URP_VB_2.1 SUO_E con planeamiento de desarrollo aprobado, sistema de actuación compensación para uso residencial Unifamiliar Exenta UE_ 4.3.Una excelente oportunidad de inversión en un área residencial muy popular, tranquilo y seguro.En la zona se pueden encontrar principalmente villas y apartamentos de lujo con vistas al mar y a las montañas, rodeados de hermosos jardines y campos de golf. Las playas más bonitas de la Costa del Sol, como la playa de Nikki Beach y la playa de Elviria están a fácil alcance.