

Referencia: **R4298134**
 Tipo inmueble: **Ático Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **1.080.000 €**
 Estado:



Población: **Benalmadena Costa**
 Provincia: **Málaga**
 Cod. postal: **0**
 Zona: **Benalmadena Costa**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 150 **M² terraza:** 142 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Descripción:

Benalmadena Costa, en el edificio más emblemático y lujoso de Benalmadena costa se encuentra este ÚNICO ático dúplex actualmente en venta. Esta residencia privada y exclusiva cuenta con servicios de alta gama como piscina cubierta, gimnasio, piscina exterior climatizada en invierno y sauna. La promoción se encuentra a 350 metros de la playa, justo enfrente del hermoso Parque de la Paloma y Selwo Marina. el aeropuerto está a 16 minutos, el puerto deportivo de Benalmádena a solo 6 minutos y Marbella a 35 minutos El estilo de vida exclusivo comienza desde el momento en que ingresa a su nuevo hogar, ya que tiene acceso directo y privado desde el ascensor. En el primer nivel encontrará una cocina de alta gama con acceso directo a una terraza muy grande con orientación oeste y vistas al mar, la mitad de la terraza está cubierta y tiene una cortina de vidrio LUMON ideal para los meses de invierno. El gran salon con chimenea es muy espacioso y también tiene acceso a la gran terraza al igual que el dormitorio principal, este cuenta con un baño espacioso ducha y bañera y una gran cantidad de armarios , mientras que el dormitorio de invitados también incluye un baño moderno con inodoro de estilo japonés. En el nivel superior, el 3er dormitorio con aseo y acceso directo al gran solárium con máxima privacidad y jacuzzi para 6 personas, por supuesto no podemos olvidar que disfrutarás de vistas 360 de Benalmádena, su sierra y la hermosa costa. .2 plazas de garaje subterráneo con enchufes para coche eléctrico y 2 trasteros están incluidos en el precio. 24 hrs de seguridad con camaras y 12 horas con personal suelo radiante en los baños Persianas electricas