

Referencia: **R4308772**
Tipo inmueble: Villa Adosado
Operación: Venta
Precio: **650.000 €**
Estado:



Población: Estepona
Provincia: Málaga
Cod. postal: 0
Zona: Estepona



M² construidos: 211 **M² terraza:** 31 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Descripción:

ATENCIÓN INVERSORES Y CONSTRUCTORES Una oportunidad inusual de adquirir una casa unifamiliar de más de 200 metros construidos en una planta, con patio interior de más de 30 metros, azotea con vistas panorámicas y un garaje_local comercial diáfano de 99 metros debajo de la vivienda y accesible desde la calle de abajo. Todo situado en pleno centro histórico de Estepona. Las posibilidades son casi ilimitadas e incluyen un hotel boutique, o la reforma y división en dos o tres viviendas reformadas unifamiliares. En su forma presente, la casa está construida en una sola planta y se encuentra en buen estado de conservación. Incluye un generoso vestíbulo de entrada, salón con ventana a la calle, cocina con luz natural y ventana al patio interior y 3 habitaciones, una de ellas con un balcón a la calle posterior. Hay un baño completo y un aseo de invitados. En el patio interior se encuentra la escalera que da acceso al solarium en la planta superior. Desde aquí se disfruta de vistas a los tejados del casco antiguo y hay también un trastero_sala de almacenaje cubierta. Las posibilidades son infinitas e incluyen la reforma para su uso como hotel boutique con plazas de aparcamiento, hasta la opción de dividir en varias viviendas unifamiliares de lujo que incluirían 3 niveles garaje, planta baja y ático_solarium y tendrían acceso directo a la vivienda desde el garaje. No dudes en consultarnos o acordar una visita para ver esta propiedad sin igual en persona.