Lux Marbella Estates

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2
Marbella

Teléfono: 657210904
Teléfono 2: 655347469
e-mail: info@luxmarbellaestates.com

Referencia:	**R4069942**
Tipo inmueble:	Ático Ático
Operación:	Venta
Precio:	**460.000 €**
Estado:	

Población:	Marbella
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	0
Zona:	San Pedro de Alcántara

M² construidos:	110	**M² terraza:**	60	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	3	**Baños:**	2		

Descripción:

Ático en venta en la zona de Nueva Alcántara San pedro pueblo situado en la lado playa junto al Boulevard, esta zona nos brinda todo tipo de servicios a su alrededor, además de encontrarse a un paseo del centro de la ciudad y de la playa. la vivienda se encuentra en un complejo cerrado, con conserjería, piscina, garaje subterraneo y unas coquetas zonas comunes, la finca se encuentra en un excelente estado de conservación, ofrece privacidad y tranquilidad.El ático cuenta con una superfecie de 165m2, siendo 60 de ellos de terraza, que rodea toda la vivienda, ofreciendo unas agradables vistas a la montaña y parciales al mar, y brindando espacios diferenciados para hacer disntintos usos de ella. Solo hay dos viviendas en la misma planta, gracias a ello, se goza de una gran intimidad.La vivienda se trisbuye en tres dormitorios teniendo el principal baño en suite y estando en el ala contraria a los otros dos, salón, cocina y un baño completo para los dormitorios restantes.Al tener entrada de aire y luz por dos fachadas y orientación sur_norte, es una vivienda luminosa y fresca durante todo el dia. Cuenta con buenas calidades de construcción, cerramientos climalit, suelos de marmol, A_A, video portero electrónico y una distribucción armoniosa.Se incluye una plaza de garaje de gran tamaño con un acceso comodo y directo desde la salida de la vivienda, en la que es posible estacionar dos vehículos.llámanos para recibir más información