

## **Lux Marbella Estates**

C/ Enrique del Castillo, 1, Local 2 Marbella

Teléfono: 657210904 Teléfono 2: 655347469

e-mail: info@luxmarbellaestates.com

Referencia: R4278037

Tipo inmueble: Villa Adosado

Operación: Venta

Precio: **329.000 €** 

Estado:



Población: Benalmadena

Provincia: Málaga

Cod. postal:

Zona: Benalmadena

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

M<sup>2</sup> construidos: 180 M<sup>2</sup> terraza: 10 Terraza(s): 1

Dormitorios: 2 Baños: 2

## Descripción:

Fantastico Adosado Frente al campo de Golf TorrequebradaSe Divide en 2 PlantasEn la Planta baja se encuentra la cocina totalmente equipada, amplio salón y Terraza cubierta. El salon dispone de ChimeneaEn la Planta primera encontramos 2 magnificos dormitorios, ambos con amplios armarios empotrados y dos baños en suite. Amplia terraza en la planta principal con fantasticas vistas al mar y campo de golf. Aire Acondicionado centralizado Ventiladores en todas las habitacionesSe vende Parcialmente amuebladaEn el Jardin cuenta con jacuzzi para 6 personas Plaza de garaje y 2 trasteros incluida en el precio. Suelo radiante Piscina comunitaria y zonas ajardinadas. Orientación Sureste y Suroeste La vivienda dispone de Licencia turistica.