

Referencia: **R4326880**
 Tipo inmueble: Villa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **390.000 €**
 Estado:



Población: Selwo
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Selwo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 267 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 4
Baños: 4

Descripción:

Esta casa adosada se encuentra en un complejo residencial bien cuidado con piscina y jardines, lo que la convierte en una propiedad ideal para la venta. Su ubicación es perfecta, con acceso inmediato a la Autovía del Mediterráneo, a solo 3 minutos en coche o menos de 15 minutos a pie de la playa, a 10 minutos de Estepona y a 15 minutos de Marbella. La casa consta de cuatro plantas. En la planta baja, hay un amplio salón con acceso a una terraza y al jardín y la piscina comunitaria. También hay un aseo de invitados y una cocina moderna y recientemente renovada. La cocina tiene acceso a una zona cubierta en la parte trasera, que resulta conveniente para utilizarla como lavandería. La primera planta se compone de dos dormitorios, ambos con baños en suite. Uno de los baños ha sido renovado recientemente y cuenta con suelo radiante. En la tercera planta, hay un gran dormitorio o dos, si se desea con vestidor y baño en suite. Todas las habitaciones tienen terrazas orientadas al este con vistas a la piscina y al oeste ofreciendo vistas al mar y al interior del complejo, siendo la terraza más grande la ubicada en la planta superior. La propiedad también incluye un sótano dividido en tres habitaciones, que se pueden utilizar como espacio de almacenamiento, oficina, sala de juegos u otros fines. Además, hay acceso directo a un amplio garaje de 68 metros cuadrados. Cuenta con un depósito de agua caliente por energía solar de 500 litros. Esta casa es una opción ideal tanto para una gran familia como para inversión debido a su ubicación privilegiada, amplio tamaño y capacidad.