

Referencia: **R4436944**
 Tipo inmueble: Local comercial Otro
 Operación: Venta
 Precio: **2.189.000 €**
 Estado:



Población: Fuengirola
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 0
 Zona: Fuengirola



M² construidos: 2450 **Metros de parcela:** 518 **M² terraza:** 42
Terraza(s): 1 **Estancias:** 39 **Baños:** 34

Descripción:

Fuengirola centro, Costa del Sol_ OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN, 18 apartamentos nuevos Obra finalizada en Octubre 2023 Un total de 39 dormitorios y 34 baños a la venta como paquete. 18 plazas de garaje incluidas en el precio.OPCIONES DE INVERSIÓN EN ESTE MOMENTO HAY HASTA 37 APARTAMENTOS EN VENTA, VENDIENDO UN MÍNIMO DE CINCO APARTAMENTOS POR INVERSOROportunidad ideal para que un inversor sea propietario de la totalidad o la mayoría compra mínima de 5 unidades de apartamentos en un edificio residencial para gestionar su propio negocio de alquiler vacacional oa largo plazo.El edificio residencial más nuevo de la ciudad en una zona céntrica agradable y consolidada de la ciudad de Fuengirola. Este nuevo desarrollo de 37 modernos apartamentos de 1 a 3 dormitorios está construido en 5 plantas con la ventaja de un amplio aparcamiento subterráneo. Cada piso es atendido por un ascensor. Los apartamentos de la planta superior orientados al sur tendrán vistas parciales al mar, mientras que otros disfrutarán de una vista hacia la impresionante cordillera de la Costa del Sol. Se ha otorgado una licencia de construcción y se espera que finalice en junio de 2023. Se espera que las tarifas comunitarias sean bajas.2 _ 1 habitación26 _ 2 habitaciones 9 _ 3 habitaciones Preinstalacion de AC, Cocina equipada.UNA UBICACIÓN FABULOSA...Este edificio está muy bien ubicado en el corazón de Fuengirola junto a la plaza de toros y el Bioparc zoológico. El parque acuático está cerca y la zona se complementa aún más con la comodidad de una variedad de tiendas y restaurantes. A diez minutos a pie encontrará las playas doradas de Fuengirola, su maravilloso paseo marítimo y su interesante red de calles para explorar. Entonces, desde el primer día, puede sumergirse en el estilo de vida vibrante pero relajado y descubrir por qué Fuengirola es tan popular entre los visitantes internacionales que disfrutan del clima templado y todo lo que esta zona privilegiada de la costa tiene para ofrecer.Fuengirola está convenientemente situada en la Costa del Sol a medio camino entre Málaga y Marbella. Está muy cerca del aeropuerto de Málaga, que cuenta con el servicio de una línea de tren costero a Fuengirola, rutas de autobús y buenas redes de carreteras.Fuengirola, que alguna vez fue un tranquilo pueblo de pescadores, se ha convertido en uno de los principales centros turísticos de la región con su propio puerto deportivo y una variedad de atracciones locales, incluido el destacado Castillo Sohail, Bioparc y Mijas Aquapark. Fuengirola aún conserva el encanto español con su variedad de elegantes bares de tapas, bodegas y una amplia variedad de tiendas, especialmente en la popular zona de la Plaza Constitución plaza de la iglesia. El centro comercial Miramar, en sus afueras, ofrece más compras, cines y experiencias gastronómicas de comida rápida.Los glamurosos Marbella y Puerto Bands están a solo 20 minutos en coche. Los campos de golf más cercanos son Cerrado del Aguila, El Chaparral y Mijas Golf, aunque hay una gran cantidad de campos de campeonato alternativos a 10 minutos en coche.Es fácil ver cómo Fuengirola se ha convertido en un destino favorito con su fácil acceso, playas doradas, puerto deportivo y Paseo Marítimo que ofrece una variedad de chiringuitos restaurantes de playa y comidas informales donde se puede disfrutar de un almuerzo tranquilo o de una cena al atardecer. . Fuengirola no te defraudará.
