

Referencia: **R4285759**

Tipo inmueble: Apartamento Planta Baja

Operación: Venta

Precio: **569.000 €**

Estado:



Población: La Cala de Mijas

Provincia: Málaga

Cod. postal: 0

Zona: La Cala de Mijas



M² construidos: 123 **M² terraza:** 85 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 3 **Baños:** 3

Descripción:

LA EXPERIENCIA LOTUS 2023 Una residencia impecable en un conjunto muy bien mantenido ya a poca distancia del carismático pueblo La Cala de Mijas y de la playa. Gran apartamento bajo hacienda esquina y con acceso directo a la piscina. El hogar perfecto en una urbanización exclusiva y de nueva construcción 2021. Diseñado con atención al detalle y elaborado cuidadosamente con materiales de alta calidad. La terraza inundada de sol está parcialmente cubierta y invita a sus huéspedes para pasar sus próximas vacaciones. Cerca de una zona de naturaleza pura pero a un corto paseo del pueblo, los residentes pueden encontrar una gran cantidad de servicios en el área local de La Cala de Mijas. La propiedad alberga 3 dormitorios, 3 baños y un espacio abierto de salón_comedor y cocina crea libertad de movimiento. La isla de la cocina te invita a cocinar con tu familia y en la terraza exterior tiene mesa comedor, zona chill out y ducha exterior. Vistas encima de los jardines y la piscina. Puestas de sol garantizadas. La elegante propiedad está cuidadosamente diseñada para maximizar el estilo de vida mediterráneo y aprovechar al máximo la soleada orientación sudoeste. El dormitorio principal tiene acceso directo a la amplia terraza, y consta de un vestidor y un amplio baño en suite con ducha_bañera. Ambos dormitorios invitados cuentan una terraza pequeña orientado al este, un baño con ducha separado con lavadora_secadora. Sensacional _ armonioso _ sofisticado. Ubicación ideal para familias y gente sin coche. LOTUS JARDINANA es un proyecto innovador en la zona residencial de La Cala de Mijas, de 5 min a pie del centro del pueblo y 10 minutos de la playa doradas con paseo marítimo, restaurantes, bares y eventos. Siguiendo los altos estándares de calidad tras el nuevo Código Europeo de Edificación CTE, la vivienda tiene calefacción por suelo radiante en los baños y dispone de aparcamiento subterráneo. Las zonas comunes con piscina de usos múltiples, piscina para niños, áreas comunes para actividades lúdicas, un gimnasio, un spa interior 2025 zona chill out con camas balinesas, pista de tenis y pádel cerca. SEGURIDAD complejo residencial cerrado con seguridad las 24 horas. El desarrollo ofrecerá a sus residentes hermosos jardines y comodidades mucho más allá de las expectativas. MATERIALES DE ALTA CALIDAD Porcelanosa para sanitarios, Niessen para iluminación, Siemens para electrodomésticos, Daikin para sistemas de aerotermia de aire acondicionado frío_calor, de gran capacidad y bajo consumo energético. Cocina equipada con frigorífico, horno eléctrico, vitrocerámica de inducción, lavavajillas, campana extractora y fregadero de acero inoxidable. ZONA Urbanización cerrada con acceso para peatones y automóviles, Acceso peatonal controlado por video portero, 1 plaza parking, 1 trastero. SERVICIOS 100_ 400m _ un supermercado Aldi_carrefour, centro médicos, de masajes_fisioterapia, parque y polideportivo, oficina de correos y farmacia, bancos. Hermosas playas con ofertas de deportes acuáticos, el campo de golf La Noria está a sólo 200 m. La Cala Golf 3 campos a 8 minutos en coche. Gran parque con BBQ y parque infantil cerca. Jardinana ha sido diseñado desde la fundación para terminar con una profunda consideración por el medio ambiente. ALTO POTENTIAL DE ALQUILER
